

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α
28 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
725

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στο όριο των αγροκτημάτων Καλοχωρίου και Ν. Μαινεμένης Θεσ/νίκης, μπροστά από τις ιδιοκτησίες «ΑΛΛΑΤΙΝΗ» Α.Ε. και Α.Ε.Ε.Τ. ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΜΑΜΙΔ ΟΙΛ — JET OIL. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώριση διόδου στο Ο.Τ. 284 στο τχ. Πόλεως Αγρινίου ως προϋφισταμένης του 1928. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Θ.3974/11148 π.α.

(1)

Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στο όριο των αγροκτημάτων Καλοχωρίου και Ν. Μαινεμένης Θεσ/νίκης, μπροστά από τις ιδιοκτησίες «ΑΛΛΑΤΙΝΗ» Α.Ε. και Α.Ε.Ε.Τ. ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΜΑΜΙΔ ΟΙΛ — JET OIL.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγρ. 2 και 5 του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», ως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Νόμου 1078/1980.

2. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στα Φ. 187.2/511/82/20.9.1982 έγγραφό του.

3. Την ΕΔΚ 6581/2.11.1982 απόφαση του Ναυάρχου Θεσ/νίκης, με την οποία επικυρώθηκαν η έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που δημοσιεύθηκαν στο αριθ. 216/10.6.1982 ΦΕΚ. τ. Δ'.

4. Την 548/382/19.9.83 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε, για την προσάξηση του αιγιαλού, τη δημιουργία ζώνης παραλίας στο όριο των αγροκτημάτων Καλοχωρίου και Ν. Μαινεμένης Θεσ/νίκης, μπροστά από τις ιδιοκτησίες «ΑΛΛΑΤΙΝΗ» Α.Ε. και Α.Ε.Ε.Τ. ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΜΑΜΙΔ ΟΙΛ — JET OIL, όπως αυτή καθορί-

σθηκε από την αρμόδια Επιτροπή του άρθρου 74 του 636/77 Π. Δ/τος και εικονίζεται στα από Απριλίου και Μαΐου 1982 κι με κλίμακα 1:500 τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα των Ευστρατίου Ι. Χατζέπουλου και Βασιλείου Χατζη-Βασιλείου και Κώστα Διαφωνίδη, Μηχανικών τα οποία έχουν θεωρηθεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ναυτού Θεσ/νίκης, την 6.5.82 και 9.6.1982 αντίστοιχα και συνοδεύουν την από 2.7.1982 έκθεση της εν λόγω Επιτροπής.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και τα τοπογραφικά διαγράμματα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 13 Ν. 1078/1980).

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (άρθρου 74 Π.Δ. 636/77).

Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στο όριο των αγροκτημάτων Καλοχωρίου και Ν. Μαινεμένης Θεσ/νίκης, δυτικά του Δεινροποταμίου και μπροστά απ' τις ιδιοκτησίες ESSO—PAPPAS, MAMID OIL — JET OIL — ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε. κ.λπ. που γίνεται για πρώτη φορά.

Θεσσαλονίκη: 2 Ιουλίου 1982 οι υπογεγραμμένοι: 1) Κάμπος Δημήτριος (ΑΤ1/4ος), αναπληρωτής Οικονομικού Εφόρου Δημοσίων Κτημάτων Θεσ/νίκης, ως Πρόεδρος, 2) Παναγιώτου Ελένη, Πολιτικός Μηχανικός, αναπληρώτρια του Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ναυτού Θεσ/νίκης, ως μέλος, 3) Θεοχαρίδης Δημήτριος, Υπολιμενάρχης Θεσ/νίκης, Πλωτάρχης Λιμενικού Σώματος, αναπληρωτής Λιμενάρχου Θεσ/νίκης, ως μέλος, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π. Δ/τος 636/77 και του Α.Ν. 2344/40 που συγκλήθηκε με τις αριθ. ΕΔΚ 2751/29.4.1982 και ΕΔΚ 3784/3.6.82 εντολές του Προέδρου της, πήραμε στην προαναφερομένη περίπτωση την Παρασκευή 7 Μαΐου 1982 και την Τρίτη 8 Ιουνίου 1982 και αφού πήραμε υπ' όψη:

1) Την από 26.4.1982 αίτηση της ΜΑΜΙΔ ΟΙΛ — JET OIL, ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΩΝ Α.Ε. με την οποία ζητούσε τη χάραξη αιγιαλού και παραλίας καθώς και την από 2.6.1982 αίτηση της ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε. με την οποία επίσης ζητούσε τη χάραξη αιγιαλού και παραλίας σε συνεχιζόμενη προς Δυσμάς έκτακτη καλύπτουσα το υπόλοιπο προς τη θάλασσα πρόσωπο της ιδιοκτησίας της και τμήμα του προστατευτικού αναχώματος Καλοχωρίου.

2) Τα τοπογραφικά — υψομετρικά διαγράμματα υπό κλίμακα 1:500 σε δύο κινκαίδες απ' τις οποίες η υπ' αριθ. 2

συντάχθηκε τον Απρίλιο του 1982 απ' τον τεχνολόγο πολιτικό μηχανικό—τοπογράφο Ευστράτιο Χατζόπουλο, ελέγχθηκε απ' τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Θεσ/νίκης την 5.5.1982 και θεωρήθηκε την 6.5.1982 απ' το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών, η δε υπ' αριθ. 1 συντάχθηκε τον Μάιο του 1982 απ' τον Τοπογράφο Βασ. Κατζηβασιλείου και τον Πολιτικό Μηχανικό Κώστα Διαφωνίδη, ελέγχθηκε απ' τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών την 8.6.1982 και θεωρήθηκε την 9.6.1982 απ' το Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών, όπως φέρει το άρθρο 20 του Ν. 716/77.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως και τη σχετική διοικητική και δικαστηριακή Νομολογία.

4) Την αντίληψη που σχηματίστηκε απ' τις επιτόπιες μεταβάσεις σχετικά με το πλάτος της βρεχομένης ζώνης, ήτοι :

α) 'Ότι υπάρχει αβαθής θαλάσσιος χώρος (βούρκος).

β) 'Ότι δεν υπάρχει διάβρωση της ακτής αλλ' αντίθετα σε μεγάλο μήκος υπάρχουν προσχώσεις με τεχνικά μέσα.

γ) 'Ότι δεν υπάρχουν αξιοσημείωτα φαινόμενα παλίνρροιας και θαλασσιών ρευμάτων.

δ) 'Ότι η ένταση και η συχνότητα των ανέμων λόγω προσανατολισμού της ακτής είναι περιορισμένες.

5) Το διάγραμμα της οριστικής διανομής ακτοκτήματος Κολοχωρίου όπου αποτυπώνεται η ακτογραμμή του έτους 1930 η οποία με αναγωγή τερατεύθηκε στ' ανωτέρω διαγράμματα καθώς και το γεγονός ότι εκδόθηκαν παραχωρητήριά απ' το Υπουργείο Γεωργίας τόσο στην «ΑΛΛΙΑΤΙΝΗ Α.Ε.» (αριθ. παραχωρητηρίου 430517/3.1.1959) όσο και στην εταιρεία «ESSO PAPPAS» απ' την οποία στη συνέχεια τμήμα παραχωρήθηκε στα «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΔΙΓΛΙΣΤΗΡΙΑ ΑΣΠΡΟΠΥΡΡΟΥ Α.Ε.», όπως δε προέκυψε από έλεγχο στην Τοπογραφική Υπηρεσία του Υπουργείου Γεωργίας οι ανωτέρω παραχωρήσεις φθάνουν μέχρι την ακτογραμμή του έτους 1930.

6) Την από 19 Μαΐου 1982 έκθεσή μας με την οποία καθορίσαμε στο συνοδεύον αυτή τοπογραφικό διάγραμμα (που αποτελεί την υπ' αριθ. 2 πινακίδα της παρούσης), τις οριογραμμές αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού λαμβάνοντας υπ' όψη την υφιστάμενη κατάσταση αλλά και το όριο των προς τη θάλασσα παραχωρήσεων έτσι ώστε να προκύπτει μικρό σχετικά εύρος αιγιαλού και τις απόψεις, ύστερα από συνεννόηση της αρμόδιας υπηρεσίας του ΓΕΝ, η οποία πρότεινε τελικά τις σημειούμενες στις δύο πινακίδες νέες θέσεις αιγιαλού και παραλίας και παλαιού αιγιαλού με το σκεπτικό ότι από το ανατολικό όριο μέχρι την κορυφή 6 του αιγιαλού ο καθορισμός πρέπει να γίνει με βάση την ακτογραμμή του έτους 1930 χωρίς να ληφθούν υπόψη οι χωρίς άδεια προ-

σχώσεις που έγιναν απ' τους ιδιοκτήτες, από δε την κορυφή 6 μέχρι την κορυφή 1, όπου περιλαμβάνεται τμήμα του προστατευτικού ανχωμάτου Κολοχωρίου (Δημόσιο έργο) ο αιγιαλός καθορίζεται με βάση τη σημερινή κατάσταση ο δε παλαιός αιγιαλός με βάση την κατά το έτος 1930 ακτογραμμή.

7) Την αριθ. 386/1970 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Κράτους κατά την οποία προκειμένου να προχωρήσει η επικύρωση του αιγιαλού πρέπει να είναι σύμφωνη η γνωμοδότηση του ΓΕΝ ως του «κατ' ιδίαν ενδεδειγμένου οργάνου».

8) Το γεγονός ότι δεν κρίνεται σκόπιμη η έρευνα για την τυχόν ύπαρξη παλαιού αιγιαλού σε μεγαλύτερο βάθος απ' αυτό που καθορίστηκε διότι όπως προαναφέρθηκε η ένταση αυτή και εξακολουθεί ν' ανήκει στο Δημόσιο (Υπουργείο Γεωργίας) εκτός ορισμένων τμημάτων που έχουν παραχωρηθεί, αποφασίζει:

Καθορίζει πάνω στα τοπογραφικά διαγράμματα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή που αρχίζει απ' το σημείο 1 ακολουθεί τα σημεία 2, 3, ..., 7, 8, 9 και 10 ως τελευταίο σημείο της αριθ. 1 πινακίδας, συνεχίζει απ' το σημείο 10 της αριθ. 2 πινακίδας, ακολουθεί τα σημεία 11—12— ... 26 και τελειώνει στο σημείο 27.

β) Τη γραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή που αρχίζει απ' το σημείο 1' ακολουθεί τα σημεία 2'—3' ... 7'—8' και 9' ως τελευταίο σημείο της αριθ. 1 πινακίδας, συνεχίζει απ' το σημείο 9' της αριθ. 2 πινακίδας ακολουθεί τα σημεία 10'—11'—12'—13'—14'—15'—16'—17' και απ' το σημείο αυτό παύει με τη γραμμή χειμερινού κύματος.

γ) Τη γραμμή παλαιού αιγιαλού με κυανή πολυγωνική συνεχή γραμμή που αρχίζει απ' το σημείο 1'' ακολουθεί τα σημεία 2''—3''—4''—5'' και τελειώνει στο σημείο 6'', που ταυτίζεται με το σημείο 7 του αιγιαλού της αριθ. 1 πινακίδας.

Οι συντεταγμένες των κορυφών όλων των γραμμών περιλαμβάνονται στους αντίστοιχους πίνακες και οι ασφαλείες από σταθερά σημεία όπως φαίνονται στα διαγράμματα.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΜΟΣ

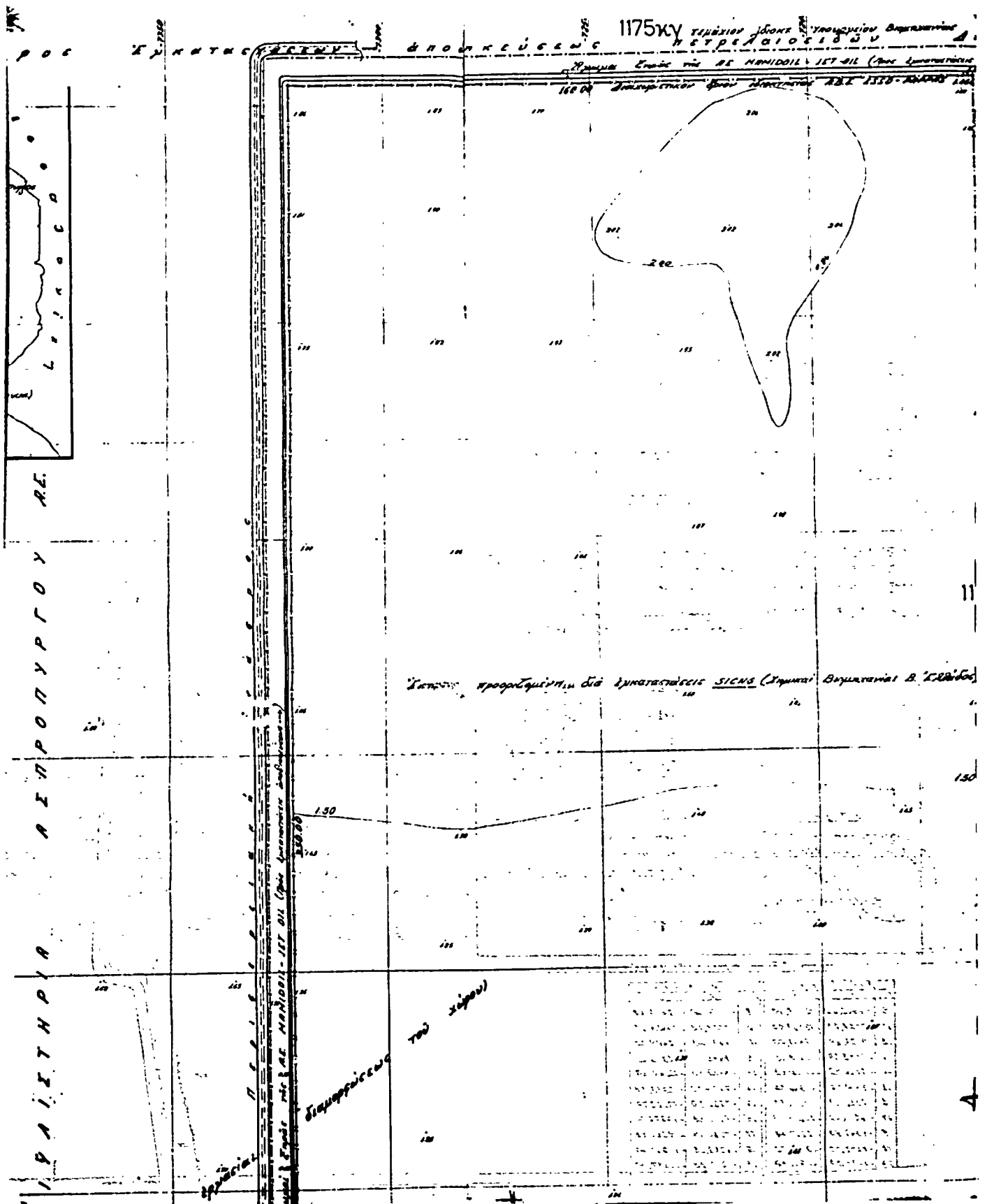
Τα Μέλη
ΕΛΕΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

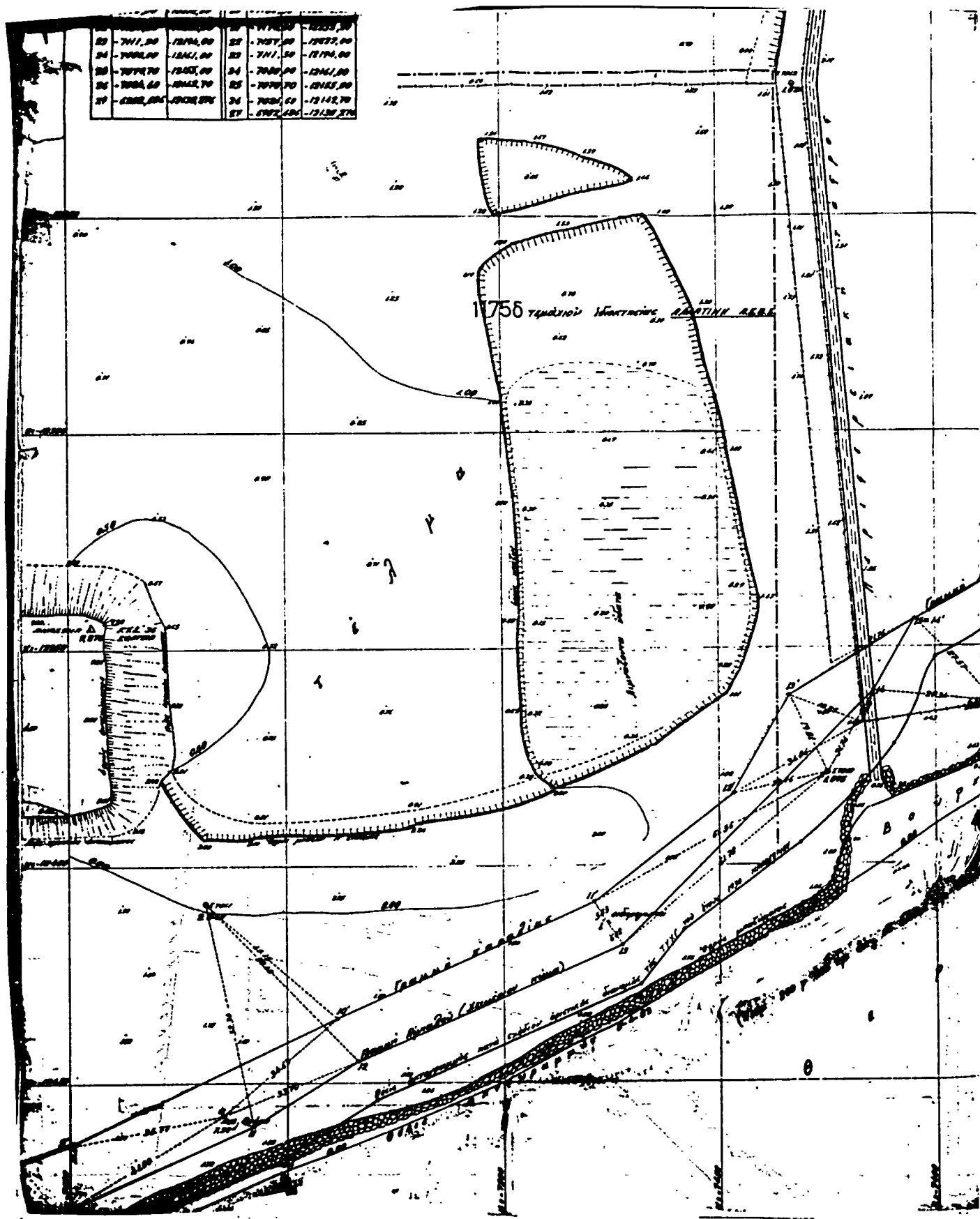
ΔΗΜ. ΘΕΟΧΑΡΙΔΗΣ

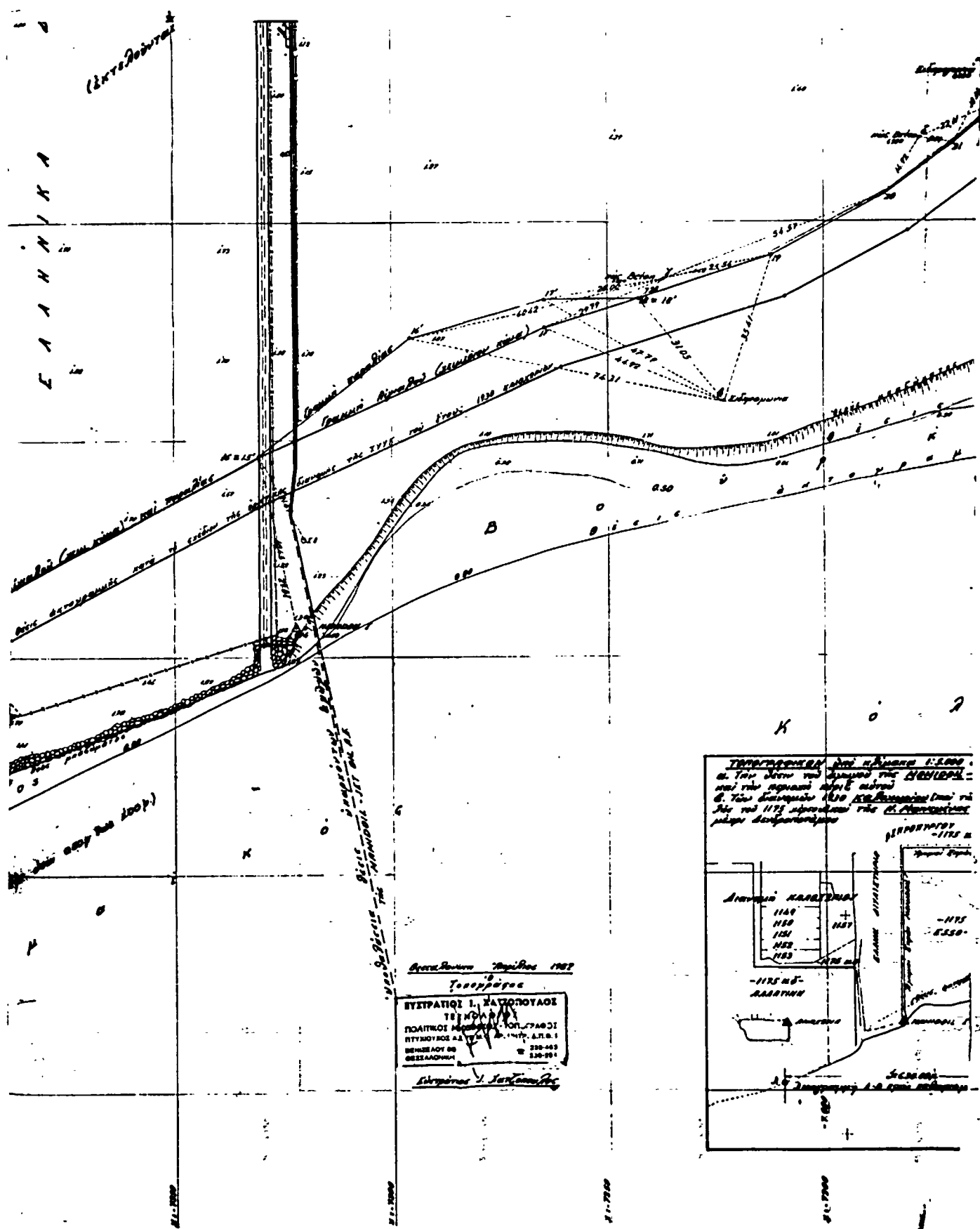
Αθήνα, 18 Οκτωβρίου 1983

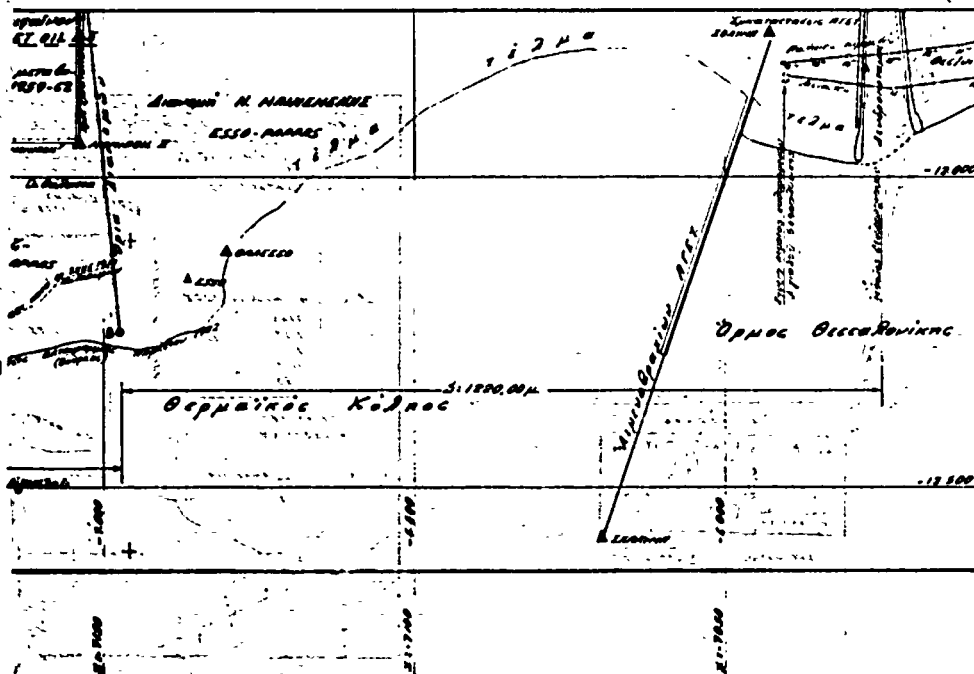
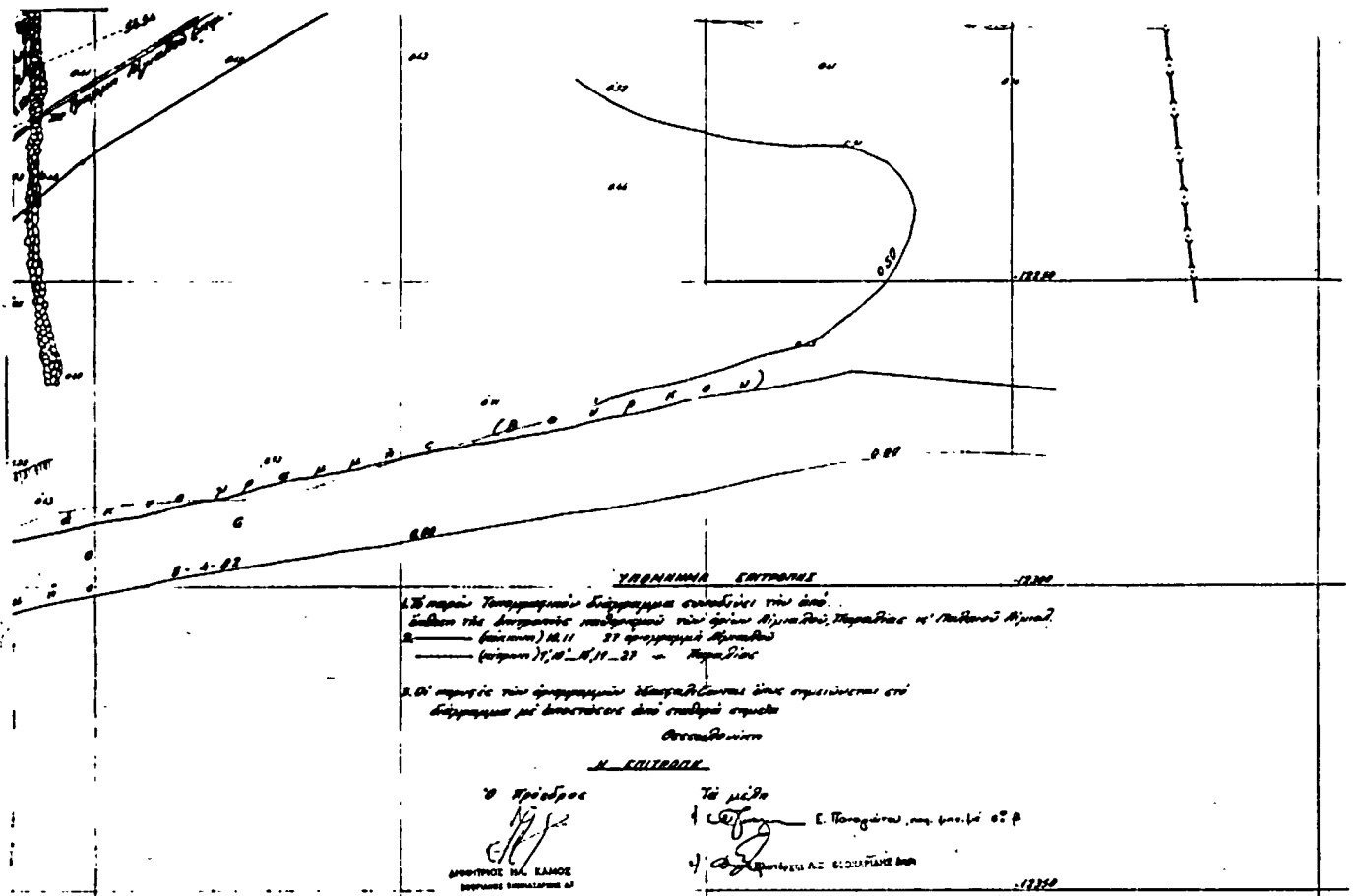
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

| 117287 | | 117288 | | | |
|--------|---------|----------|----|---------|---------|
| 10 | 7360,00 | 10770,70 | 9 | 7370,00 | 7364,40 |
| 11 | 7357,70 | 1249,90 | 10 | 7330,40 | 7342,30 |
| 12 | 7332,60 | 7344,00 | 11 | 7479,00 | 7340,00 |
| 13 | 7472,50 | 7344,00 | 12 | 7444,30 | 7337,60 |
| 14 | 7414,30 | 7334,00 | 13 | 7423,30 | 7326,00 |
| 15 | 7444,70 | 7334,00 | 14 | 7404,70 | 7324,50 |
| 16 | 7320,00 | 7329,70 | 15 | 7330,50 | 7313,70 |
| 17 | 7304,50 | 7329,20 | 16 | 7322,00 | 7306,50 |
| 18 | 7302,00 | 7327,40 | 17 | 7304,50 | 7304,70 |
| 19 | 7302,00 | 7326,70 | 18 | 7302,00 | 7302,60 |
| 20 | 7300,00 | 7326,00 | 19 | 7300,00 | 7300,70 |

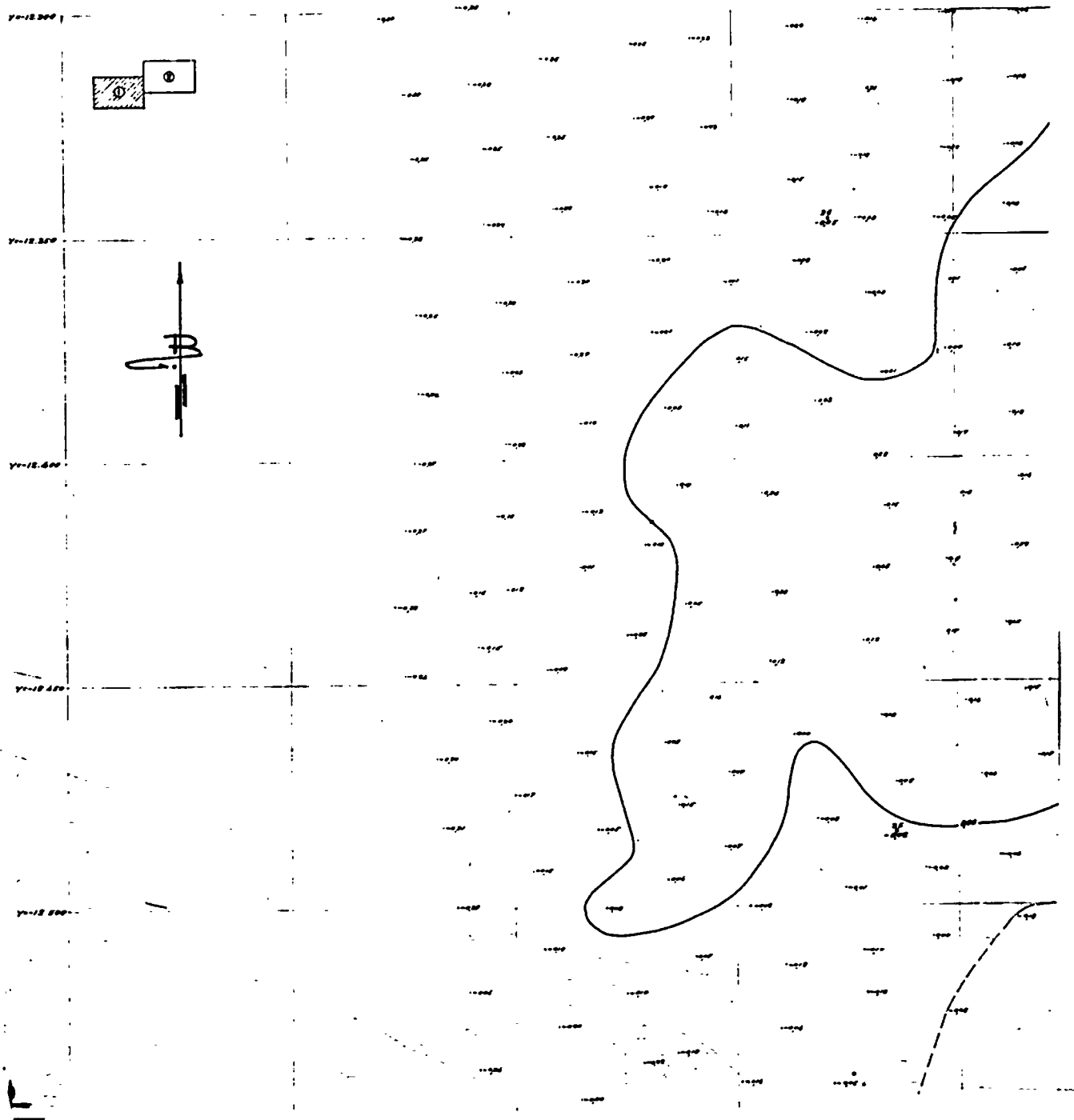


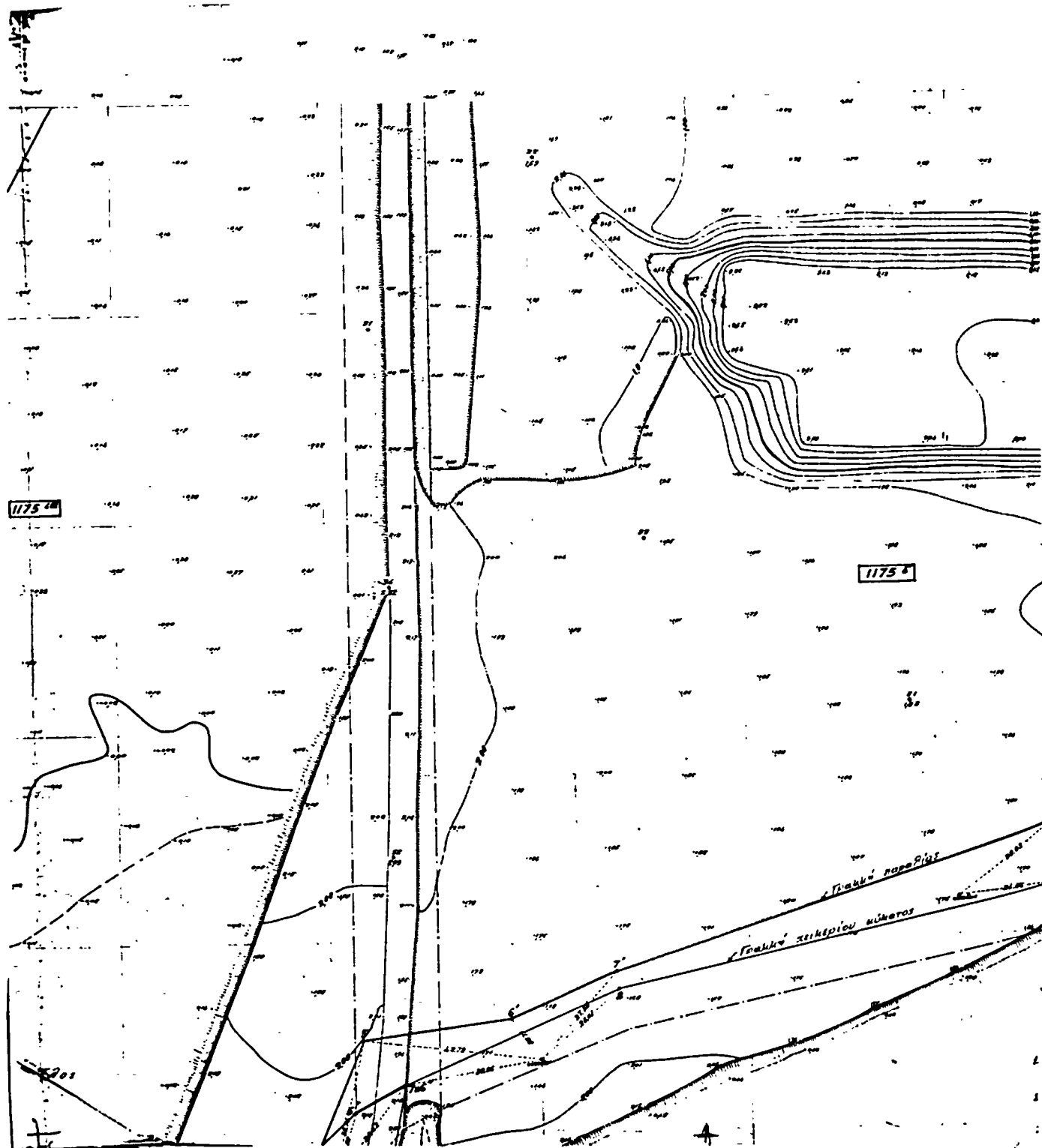


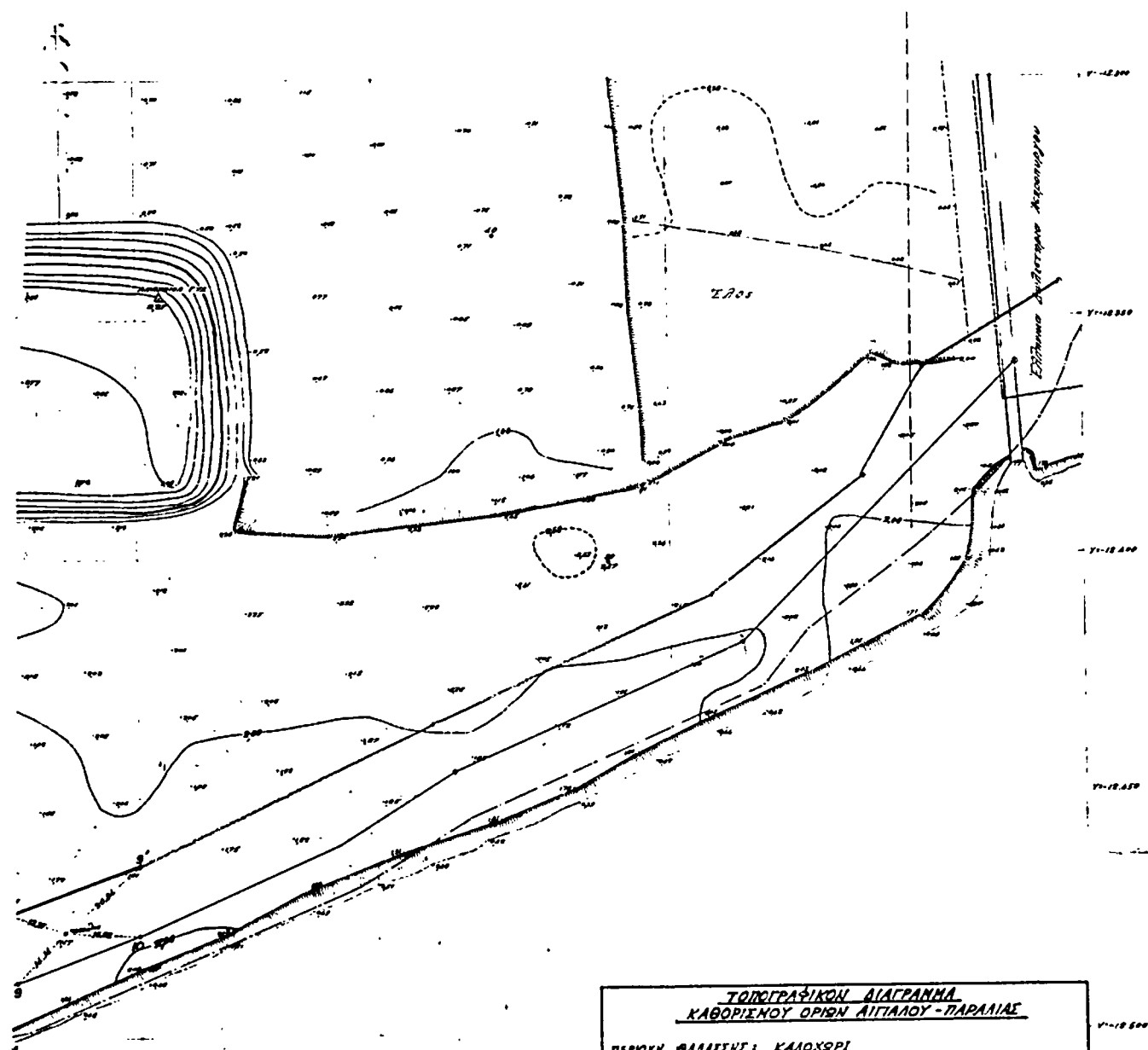




$L = 40^{\circ} 45'$
 $M = -0^{\circ} 45'$ Υ.Δ.Ε.







ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Τὸ παρὸν τοπογραφικὸν δίσγραμμα ἀναδίδει τὴν ἀπὸ ἑξέστης
ἐκ διπλωματικῆς καθορισμῶς τῶν ὁρίων σιγιστικῆς παραλλήλου καὶ πλάτους
ὁρίων δὲ.

(αυτίον) 1.8.3.4.5.....10 ορισμένη στιγμή
 (ιστιον) 1.5.3.4.....5 - ισομήνη παλαιός
 (αυτίον) 6.8.9.....6 παλιός ατμός

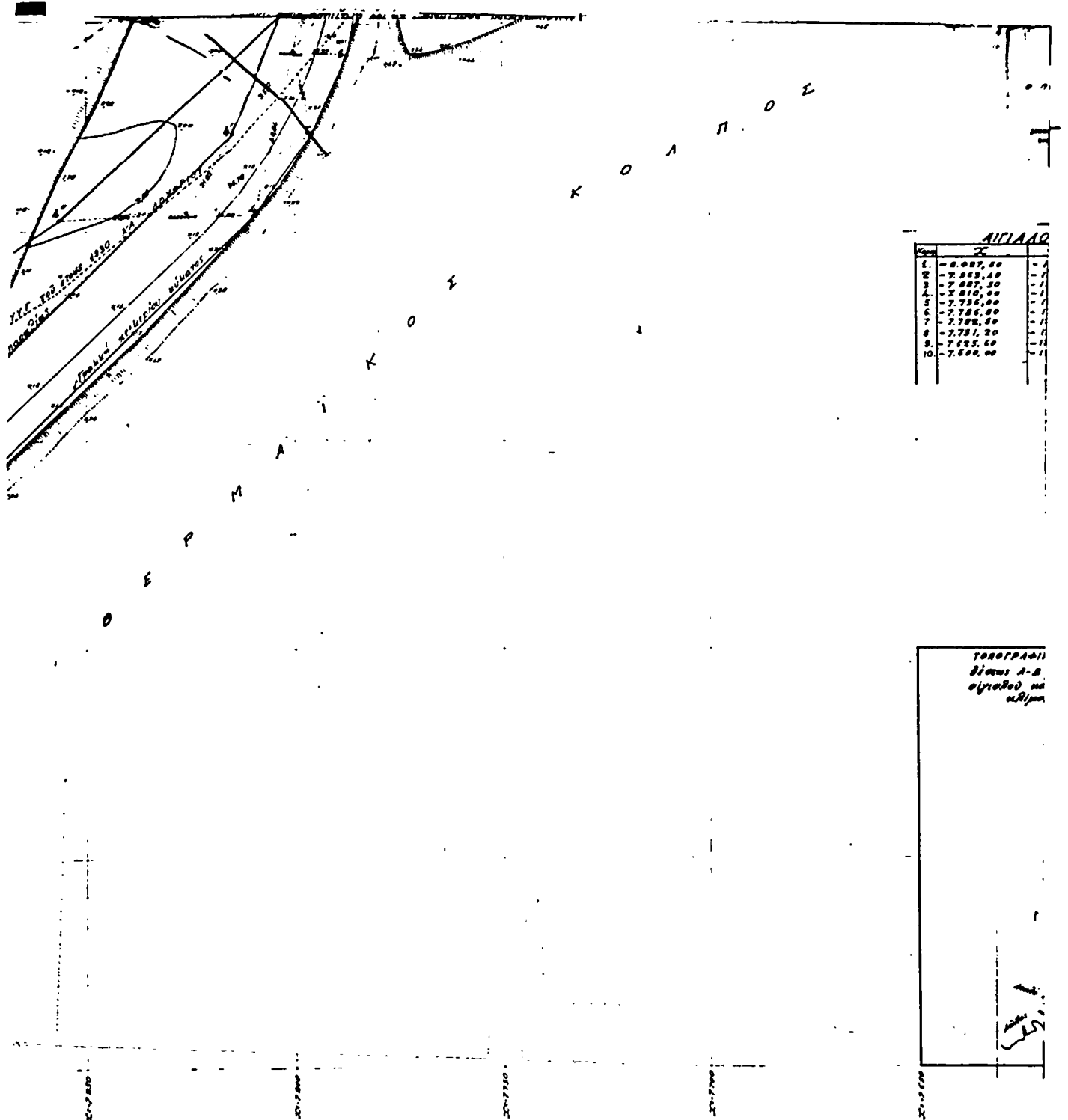
Η ιστιονία των ορισμένων έστιν ομοίωσις στο έδαφος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΤΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΘΑΛΑΣΣΗΣ : ΚΑΛΟΧΩΡΙ
ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΝ : ΨΑΛΤΙΝΗ. Α.Ε.
ΚΟΙΝΟΤΗΣ : ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ : ΒΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΡΧΙΔΙΑΚΟΝ : ΔΙΚΩΝ. ΕΦΟΡΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ ΒΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΒΕΣ/ΝΙΚΗΣ

KALMAE 1:500
HOAIATTSIK 0.50 μ

ΠΡΟΦΗΤΕΥΤΙΚΗ ΕΓΓΡΑΦΗ: "Εκ τῶ ἐκείνου ὁμοῦ (ἰσὺς τῶν πνευ-
ματικῶν ἐκείνου τοῦ "Χρ. ἀπὸ. Ἰωάν. 14:26).



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7114

(2)

Αναγνωρίση διόδου στο Ο.Τ. 284 του σχ. Πόλεως Αγρινίου
ως προϋποταμένης του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη .

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιοτήτων του ΥΠ.Δ.Ε.».

3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγγιτών και Δημ. Έργων», όπως τότ' τροποποιήθηκε διά του αρ. 572/67 Β.Δ.

4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και με το αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

6. Τη Α. 7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργάνωσης των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ. Δ.Ε.».

7. Τη Α9/1—8/9.8.71 κοινή εγκύκλιος των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί ορ-

γάνωσής των Νομαρχιών».

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Πρωτοδικίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Την από 15.9.83 αίτηση της Λαμπρινής Λιάλα.

10. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο ιδιώτης Τεχνικός Κων. Ζαμπάρας.

11. Τα υπ' αριθ. 6346/1919 και 4891/1957 Σχμλ.

12. Την υπ' αριθ. 12173/14.9.83 έκτακτη του Δήμου Αγρινίου.

13. Την υπ' αριθ. Ε.20014/77 εγκ. 34 του ΥΠ.Δ.Ε. σχετική με οδούς προ του έτους 1923.

14. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Αιτωλ/νίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 23/83 (9έμη 6ο) πρακτικό του.

15. Την υπ' αριθ. 17931/9.9.82 απόφαση Νομάρχη περί αναθέσεως αγκύσεως υέδους αρμοδιοτήτων Νομάρχη με την ένδειξη «Με εντολή Νομάρχη», αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε τη διόδο, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 284 του σχ. Πόλεως Αγρινίου και εντάσσεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο ιδιώτης τεχνικός Κων. Ζαμπάρας ως προϋποταμένη του έτους 1923.

Μεσολάβη: 31 Οκτωβρίου 1983

Με εντολή Νομάρχη

Η Προϊσταμένη

ΑΓΑΘΗ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

